

Arbeitsplan (Stand 01.08.2021)		Jul 19	Aug 19	Sep 19	Okt 19	Nov 19	Dez 19	Jan 20	Feb 20	Mär 20	Apr 20	Mai 20	Jun 20	Jul 20	Aug 20	Sep 20	Okt 20	Nov 20	Dez 20	Jan 21	Feb 21	Mär 21	Apr 21	Mai 21	Jun 21	Jul 21	Aug 21	Sep 21	Okt 21	Nov 21	Dez 21	Budget [h]	Stand SAP [h]	Begründung des Stands					
1.1 - Bestandsanalyse	1 Erfassung des Bestands und Baubewilligungen																																			600	645		
	2 Begriffsdefinitionen und Glossar																																						
	3 Identifizierung des spezifischen Informationsbedarfs für die Unternehmer																																						
	4 Gezielte Ergänzung																																						
	5 Grobkostenschätzung (verschoben)																																						
	6 Auswertung und Interpretation (verschoben)																																						
1.2 - Bewilligungsprozesse	1 Definition des Spezifischen Umfang und Darstellung der Leitfäden																																						
	2 Konzeption Layout																																						
	3 Erfassung und Analyse der bestehenden Prozesse																																						
	4 Entwicklung von Optimierungspotentialen und Anpassungen																																						
	5 Abstimmung mit Entscheidungsträgern																																						
	6 Entwurf von Modellprozessen und Verifizierung																																						
	7. Finale Abstimmung																																						
2.1 - Zustands- erfassung	1 Bestimmung der Gebäudetypen																																						
	2 Ermittlung der Entscheidungskriterien für allfällige Sanierungen																																						
	3 Digital Bauaufnahme																																						
	4 Beispielhafte Zustandserfassung																																						
	5 Aufbereitung der Daten hinsichtlich Reproduzierbarkeit																																						
	6 Abstimmung der Aufnahmemöglichkeiten und Aufarbeitung der Einsparmöglichkeiten																																						
2.2 - Varianten An- und Umbauten	1 Auswahl typischer Gebäude für zukünftige Umbauvorhaben																																						
	2 Erarbeitung der Anforderungen an An-, Um- und Aufbauten																																						
	3 Ausarbeitung von Musterlösungen zu den verschiedenen An-, Um- und Aufbauten																																						
	4 Abstimmung der Musterlösungen																																						
AP 3 Umbau- konzepte u Verstärkung	1 Zusammenstellung der Umbauvorhaben																																						
	2 Varianten für mögliche Verstärkungen																																						
	3 Fundamentanhebung /absenkung und Gebäudeausrichtung																																						
	4 Darstellung von Musterlösungen																																						
	5 Zusammenfassung der Ergebnisse																																						
AP 4 Erdbenenischer heit	1 - Erkenntnisse aus historischen Erdbeben																																						
	2 - Versuche an einem bestehenden, repräsentativen Bauwerk																																						
	3 - Ergänzende Kleinversuche im Labor																																						
	4 - Erarbeitung von Kennwerten																																						
	5 - Entwicklung von unterschiedlichen Ertüchtigungsstrategien																																						
	6 - Beurteilung und Vorbereitung der Ergebnisse, Abstimmung mit Kanton																																						
AP 5 Brandschutz	1 Analyse der bestehenden Situation																																						
	2 Validierung und Bewertung der bestehenden Bausubstanz																																						
	3 Erarbeitung konzeptioneller Lösungsansätze																																						
	4 Entwicklung konkreter Lösungsansätze																																						
	5 Gesamtbewertung																																						
	6 Zusammenfassung und Dokumentation																																						
6.1 - Energetische Sanierung	1 - Ermittlung energetischer Istzustand Referenzgebäudetypen																																						
	Prüfung Bauaufnahme																																						
	Umsetzung in flächige Bauteile																																						
	Berechnung Heizwärmebedarf SIA 380/1																																						
	Berechnung Luftdichtheitskoeffizient																																						
	Luftdichtheit																																						
2a - Entwicklung und Untersuchung von Sanierungswandtypen inkl. Bauteilanschlüsse																																							
2b - Möglichkeiten und Grenzen konventioneller Innendämmssysteme (Auslegung)																																							
3 - Entwicklung Sanierungskonzepte Fenster inkl. Bauteilanschlüsse																																							
4 - Konzepte zur Optimierung der Gebäudetechnik																																							
5 - Ganzheitliche Sanierungs- inkl. Luftdichtheitskonzept und Überprüfung (Berechnung nach SIA 380/1)																																							
6 - Zusammenfassung und Dokumentation																																							
6.2 - Schallsch utz	1 - Messung von Luft- und Trittschall der Trennbauteile (Bestand Schallmessung)																																						
	2 - Schallschützende Ertüchtigung der Trennbauteile (Entwicklung Geschossdecke)																																						
	3 - Überprüfung der Lösungen an sanierten Bauteilen (Schallmessung sanierte Geschossdecke)																																						
	4 - Zusammenfassung, Überprüfung und Dokumentation																																						
AP 7 Leitfäden	1 - Konzeption des Leitfadens in modularem Aufbau mit zielgruppenorientierten Teilen																																						
	Kurzversion je Modul																																						
	Abgesicherter, detaillierter Bericht je AP																																						
	2 - Stakeholder-Konsultation zum Layout (für Kommunikation sowie Beratung)																																						
	3 - Umsetzung der verschiedenen Module und Visualisierungen zu Lösungsdetails und Prozessen																																						
4 - Test und Überprüfung durch Projektpartner																																							
Überprüfung																																							
ggf Anpassungen																																							
Abstimmungen Kanton																																							
ggf finale Anpassungen																																							
5 - Übergabe an die Projektpartner																																							

abgeschlossen
Ok, im Zeitplan
Leichte Verzögerung, ohne Auswirkungen auf Projektablauf
Verzögerungen mit Verschiebungen nachfolgender APs (Rückstand kann im Projekt aufgeholt werden)
Größere Verzögerungen mit starken Auswirkungen auf Projektablauf (Massnahmen müssen getroffen werden)
Tätigkeiten noch nicht begonnen
Verzögerung Covid-Pandemie (inkl. Reserve 2021)

X X X Anpassung gegenüber ursprünglichem Plan